

# 川間

東武アーバンパークライン  
「川間駅」バス15分  
「東宝珠花」バス停徒歩7分

## 賃貸 戸建

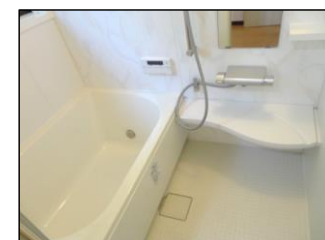
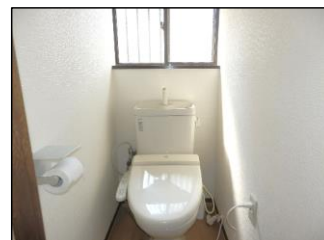
物件名/木間ヶ瀬貸家  
所在地/野田市木間ヶ瀬2427-46

家賃 **50,000** 円 敷金 **1** ヶ月  
共益費 **3,000** 円 礼金 **0** ヶ月



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

閑静な住宅街、日当たり良好  
敷地内駐車場有、ペット相談可



|                 |                  |        |           |          |                    |                                 |    |
|-----------------|------------------|--------|-----------|----------|--------------------|---------------------------------|----|
| 概要              | 所在地番/野田市木間ヶ瀬2427 | ・東京電力  | ・駐車場      | ・室内洗濯機置場 | ・照明器具(4ヶ所)         | ・入居可能日/即時可                      | 備考 |
|                 | 建物構造/木造スレート葺2階建  | ・公営水道  |           | ・温水洗浄便座  | ・ルームエアコン           | ・契約期間/2年                        |    |
|                 | 建築年月/昭和60年12月    | ・個別浄化槽 |           | ・洗面化粧台   | ・浴室乾燥機             | ・保証人/賃貸保証会社加入要                  |    |
|                 | 建物面積/75.35㎡      | ・個別LPG |           | ・ガスコンロ可  | ・追い炊き              | ・保険/火災保険加入要                     |    |
| 向き・間取/南側道路・3LDK | ・ガス給湯            |        | ・エアコン(1基) | ・床下収納    | ・更新料/新賃料の1ヶ月分+消費税  | ・退去時クリーニング費用の負担有り               |    |
|                 |                  |        | ・下駄箱      |          | ・仲介手数料/賃料の1ヶ月分+消費税 | ・庭木の手入れ、除草は借主負担です               |    |
|                 |                  |        |           |          |                    | ・ペット飼育の場合、敷金+1ヶ月                |    |
|                 |                  |        |           |          |                    | ・浄化槽の定期清掃は貸主負担とし、清掃時の水道料は借主負担です |    |

■宅建業免許：国土交通大臣（5）5892号

## サンハーツコーポレーション株式会社

〒339-0005 さいたま市岩槻区東岩槻1丁目5-1  
東武アーバンパークライン「東岩槻駅」北口徒歩2分

お問合せはお気軽にどうぞ <水曜定休>

TEL **048-794-0307**

FAX **048-794-0280**



- 取引態様 媒介
- 手数料 借主100%
- AD 客付100%
- 鍵 なし
- 担当 現地対応