

JR宇都宮線「古河」

古河市上辺見846-4

特
徴

築浅の綺麗な一戸建て・小学校徒歩10分圏
ルーフバルコニー・駐車場2台（増設可）

価
格

中古戸建
2,380万円
（消費税含む）

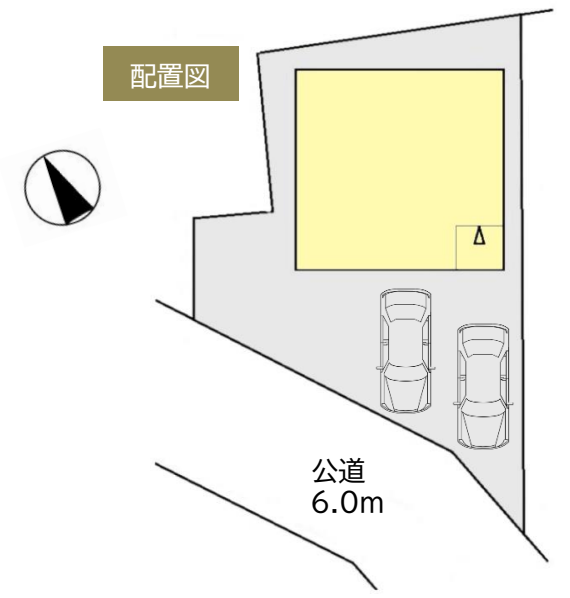


- 築9年の再生住宅、壁紙もすべて貼替ましたので、室内は大変きれいです！
- キッチン近くにパントリー、洗面にはリネン棚も有り、家事収納もスツキリ！
- 床暖房付（2面）のゆとりあるLDK18帖（対面キッチン）で家族も団欒！
- 6帖大の広いルーフバルコニーはお子様の遊び場、夏は家族、友達とBBQも！

2026年1月内装リフォーム済
そのままご入居出来ます



●上辺見保育所 1300m ●三田幼稚園 500m ●上辺見小学校 650m ●総和中学校 2600m ●セブンイレブン 700m ●ジャパンミート 650m ●カスミ 1100m ●カインズ 1600m ●クリエイト 750m ●ユニクロ 550m ●イオン 2000m ●結城信用金庫 750m ●上辺見郵便局 950m ●古河赤十字病院 1800m



概要 ●所在地／茨城県古河市上辺見846-4 ●交通／JR宇都宮「古河」駅約2800m ●面積／土地 183.42㎡（55.48坪）建物 111.78㎡（33.81坪） ●築年／2016年9月（築9年） ●構造／木造2階建 ●現況／空室 ●引渡日／即時可 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 40%/80% ●設備／公営水道（メーター20mm）・公共下水・プロパンガス（指定有り）・東京電力他 ●道路／南西側6m公道（42条1項1号）に約16m接道 ●図面と現況が異なる場合は現況を優先します。 ※壁紙すべて貼替リフォーム済です。

おかげ様で創業38年 国土交通大臣(6)第5892号

サンハーツコーポレーション(株)

本店 さいたま市岩槻区東岩槻一丁目5番1号

お問合せは

（水曜日定休）

TEL 048-794-0307

FAX 048-794-0280 info@sun-hearts.co.jp

※鍵は現地対応しています
※ネット掲載OKです
※事前に名刺をFAX下さい

詳細ホームページです



取引 態様	売主
手数料	
担当	内田