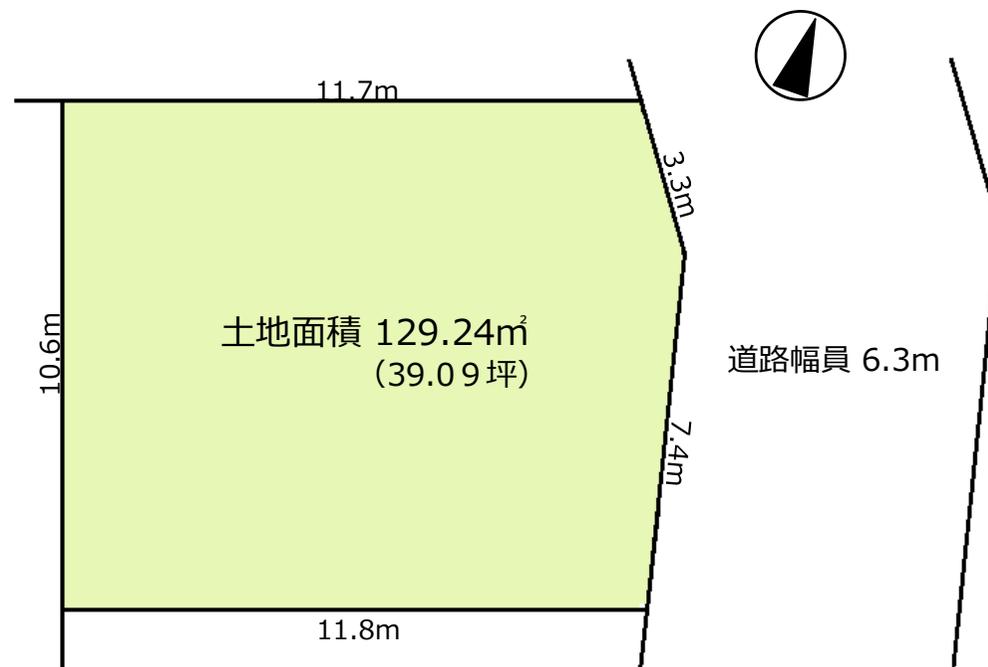


春日部市藤塚 売地

閑静な住宅地・藤の牛島駅 歩約8分
敷地 39坪(更地渡し)・建築条件なし



- ライフインフォメーション
- 第6保育園 1400m
 - 藤塚幼稚園 1500m
 - 牛島幼稚園 700m
 - 牛島小学校 1700m
 - 豊野中学校 2000m
 - ローソン 800m
 - カスミ 1400m
 - ベルク 1500m
 - 生鮮市場TOP 1800m
 - ドラッグストアセキ 800m
 - おかだこどもの森クリニック 1000m
 - 山本内科医院 1400m
 - DCM 800m
 - ビバホーム 1800m
 - イオン春日部 2000m
 - 牛島郵便局 800m

種別	売地			
最寄駅	東武アーバンパークライン 「藤の牛島」			
用途	住宅用地			
価格	1,490万円			
所在地	春日部市藤塚1956-8			
交通	「藤の牛島」駅から650m(歩約8分)			
土地	登記面積	129.24 m ²	(39.09坪)	
	権利	所有権	地目	宅地
	地勢	平坦	現況	古屋有り
	道路高低差	約50cm	私道負担	無
その他				
法規制	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他	・埼玉県景観条例 ・法22条		
接道	道路種別	市道(法42条1項1号道路)		
	幅員	東側 約6.3m		
	接道	間口 約10.6m		
	その他	・市道8-536号線 ・私道負担なし		
設備	電気	東京電力 他	ガス	都市ガス
	給水	公営水道: 宅内引込管(口径20mm) 有		
	排水	公共下水: 宅内引込管(口径150mm) 有		
	その他			
備考	・建物解体後の更地渡しとします			
	・売買契約締結後に解体工事とします ・公簿面積の売買とし測量等は買主負担とします ・建築条件は有りません ・売主の契約不適合責任は免責とします ・図面と現況が相違する場合は現況を優先します			

おかげ様で
創業37年

サンハーツコーポレーション(株)
東武アーバンパークライン「東岩槻駅」北口徒歩2分
本社 〒339-0005 さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1

お問い合わせはお気軽にどうぞ <水曜定休>
TEL 048-794-0307
FAX048-794-0280



■宅建業: 国交大臣(6)5892号
■埼玉県宅地建物取引業協会会員
埼玉・茨城・千葉の不動産は
↓ホームページをご覧ください↓
www.sun-hearts.co.jp

<<取引態様>>

媒介