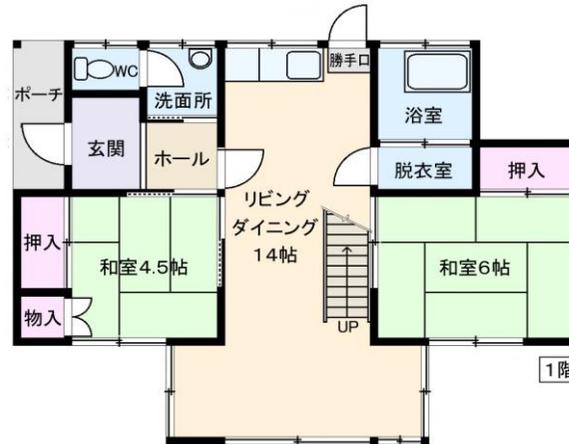
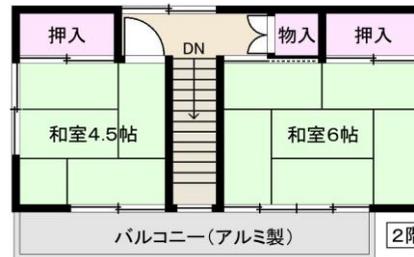


杉戸町 下高野 大栄団地内

閑静な住宅地/南西側6m道路で陽当たり良好
敷地53坪でゆとりのお庭/2台駐車も可



種別	中古戸建住宅		
最寄駅	東武伊勢崎線「和戸」		
間取	4LDK		
価格	890万円		
所在	埼玉県北葛飾郡杉戸町大字下高野623-71		
交通	東武伊勢崎線『和戸』駅 1,350m (歩17分) 東武カウライン『東武動物公園』駅 2.2km		
土地	面積	177.19㎡ (公簿)	53.59坪
	地目	宅地	権利 所有権
建物	面積	81.14㎡ (公簿)	24.54坪
	築年	1968年7月	構造 木造2階建
引渡し	その他	1978年増築、1986年2階増築	
	現況	空家	引渡日 相談
法規制	引渡条件	現状有姿による引渡しとします	
	都市計画	市街化区域	用途地域 第一種中高層住居専用地域
設備	地域地区	なし	建蔽・容積 60%・200%
	給水	公営水道	排水 公共下水
道路	電気	東京電力他	ガス 個別プロパン
	水道メーター口径	13mm 20mm変更の場合→加入金差額 132,000円 プロパンガス会社の指定は有りません	
その他	法42条1項1号道路	幅員	約6.0m
	<ul style="list-style-type: none"> ・図面と現況が相違する場合は現況優先とします ・売主の契約不適合責任は免責とします ・公簿面積売買とし測量等は買主の負担とします ・契約は裁判所の許可を要します ・司法書士は売主の指定とします 		

おかげ様で
創業36年

サンハーツコーポレーション(株)
東武アーバンパークライン「東岩槻駅」北口徒歩2分
さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1

お問合せはお気軽にどうぞ <水曜定休>
TEL 048-794-0307
FAX 048-794-0280



■宅建業：国土大臣(5)5892号
■埼玉県宅地建物取引業協会会員
埼玉・茨城・千葉の不動産は
ホームページもご覧下さい
www.sun-hearts.co.jp

<<取引態様>>

媒介