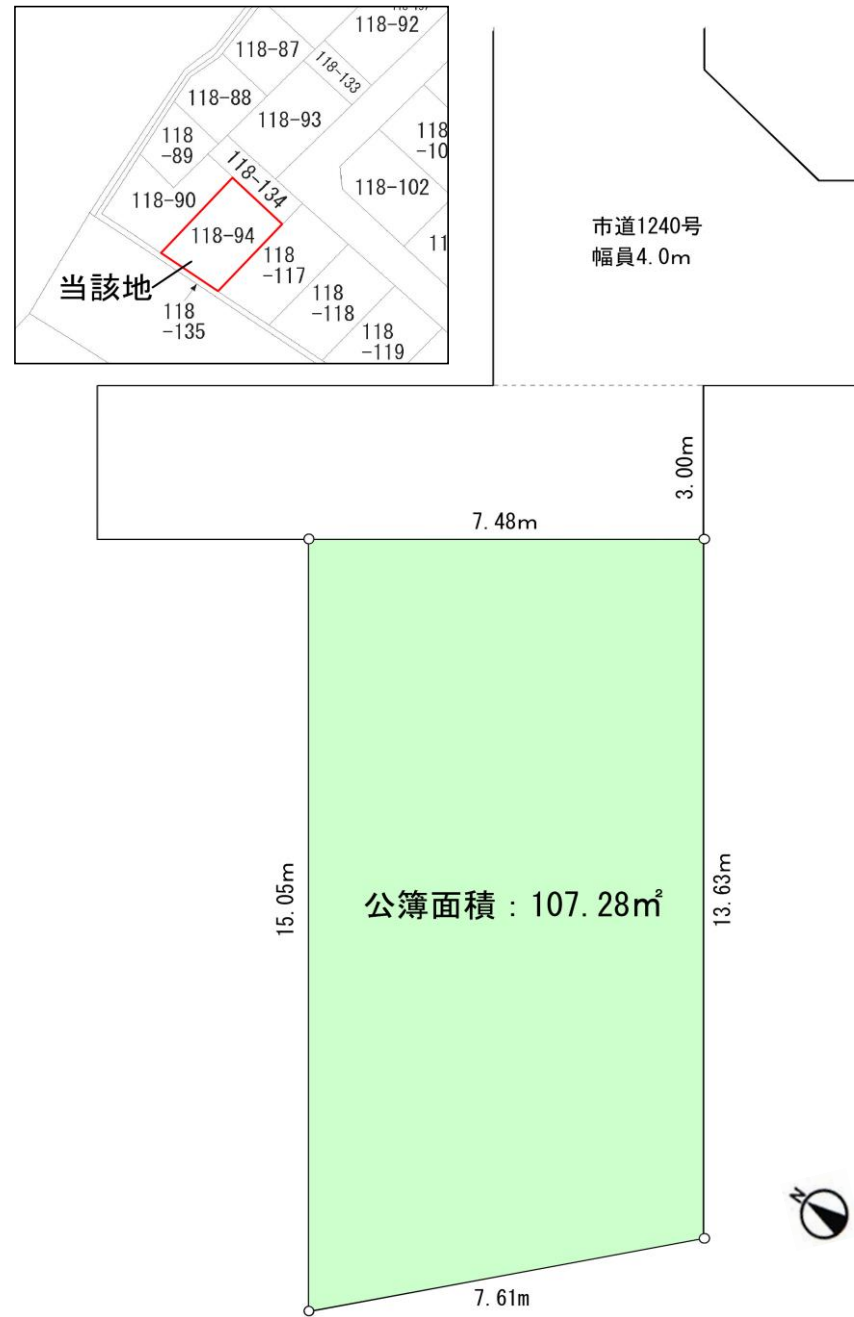


岩槻区徳力 売地

駐車場・資材置き場・菜園等に！



- 桂愛幼稚園 1100m
- 徳力小学校 150m
- 慈恩寺中学校 1800m
- ミニストップ 400m
- マルヤ豊春店 1200m
- 慈恩寺郵便局 1200m
- さいたま岩槻病院 700m
- ふれあいプラザ岩槻 1900m

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

種別	売地			
最寄駅	東武アーバンパークライン 「豊春」			
用途	駐車場・資材置き場			
価格	370万円			
所在地	さいたま市岩槻区徳力118-94			
交通	東武アーバンパークライン 「豊春駅」徒歩17分			
土地	登記面積	107.28㎡	(32.45坪)	
	権利	所有権	地目	宅地
	地勢	整形地	現況	更地
	道路高低差	約100cm	私道負担	なし
法規制	都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
	高度地区	なし	防火指定	なし
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他			
接道	道路種別	市道1240号線	幅員	4.0m
	接道	現況未接道		
	その他	本物件と市道の間に私有地(持分あり)が介在しているため、現況では接道要件を満たしておりません。		
設備	電気	東京電力 他	ガス	都市ガス
	給水	公営水道		
	排水	本下水(受益者負担金未負荷)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況有姿での引渡しとします。 ・売主の契約不適合責任は免責とします。 			

おかげ様で
創業36年

サンハーツコーポレーション(株)
東武アーバンパークライン「東岩槻駅」北口徒歩2分
本社 〒339-0005 さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1

お問い合わせはお気軽にどうぞ <水曜定休>
TEL 048-794-0307
FAX048-794-0280



■ 宅建業：国土大臣(5)5892号
■ 埼玉県宅地建物取引業協会会員
埼玉・茨城・千葉の不動産は
↓ホームページをご覧ください↓
www.sun-hearts.co.jp

<<取引態様>>
媒介