

サンライフ鷹野

人気のA棟 10階・東南角部屋 出窓&両面バルコニー付！
室内設備(キッチン・浴室・トイレ他) リフォーム履歴あり！

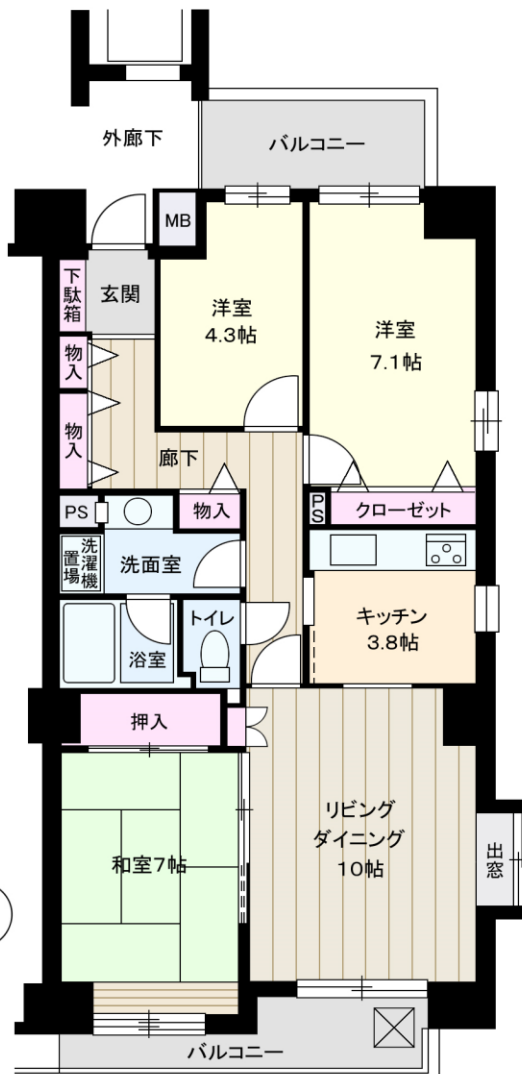
- ◎総105戸のコミュニティー
- ◎2駅・2路線の利用可
- ◎ペット飼育可(飼育細則有)

陽当たり
見晴らし
良好です



生活インフォメーション

- セブンイレブン 約350m
- ドラッグセイムス 約500m
- セレクトシヨ三郷 約700m
- みさと健和病院 約500m
- 鷹野小学校 約450m
- 南中学校 約850m



※ 図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます

種別	売中古マンション		
利用駅	つくばエクスプレス「三郷中央」駅 JR常磐緩行線「金町」駅		
間取り	3LDK		
価格	1480万円		
所在地	埼玉県三郷市鷹野3丁目1-1 サンライフ鷹野A棟 10階住戸		
交通	「三郷中央」駅バス8分「大正橋」停歩2分 「金町」駅バス15分「水神橋」停歩2分		
土地	面積	4304.72㎡	敷地権割合 5万分の477
	地目	宅地	権利 所有権
建物	壁芯面積	77.01㎡	23.29坪
	登記面積	72.56㎡	21.95坪
	バルコニー	10.95㎡	3.31坪
	築年	平成2年2月	総戸数 105戸
管理	構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造12階建	
	管理会社	住友不動産建物サービス(株)	
	事業者等	(財)日本栄栄協会 設計施工(株)鴻池組	
	管理形態	全部委託(日勤)	
管理費	管理費	9,320円	修繕積立金 10,270円
	その他	0円	合計 19,590円
引渡し	現況	空室	引渡日 相談
法規制	都市計画	市街化区域	用途地域 第1種中高層
	地域地区	なし	その他 景観法
設備	給水	公営水道	排水 公共下水
	電気	東京電力	ガス 都市ガス
	給湯	ガス給湯器	コンロ ガスコンロ
その他	オートロック・エレベーター(各階停止)		
その他	敷地内駐車場空無 町会費:月300円(半年毎徴収) 現況引渡し、売上の契約不適合責任免責 裁判所(家裁)の売却許可が契約の停止条件		

売却物件
買取物件
募集中です
情報を
お寄せ下さい

おかげさまで創業33年
サンハーツコーポレーション(株)

- 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(5)5892号
- 全国宅地建物取引業協会・埼玉支部会員

お問合せはお気軽にどうぞ

<水曜定休>



0120-540-305

TEL048-794-0307 FAX048-794-0280



本店 さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1

主に埼玉東部・千葉西北部・茨城南部の不動産
を取り扱っています

ホームページ www.sun-hearts.co.jp

<取引態様>

媒介