

# 取手市宮和田

— JR常磐線 —  
藤代駅

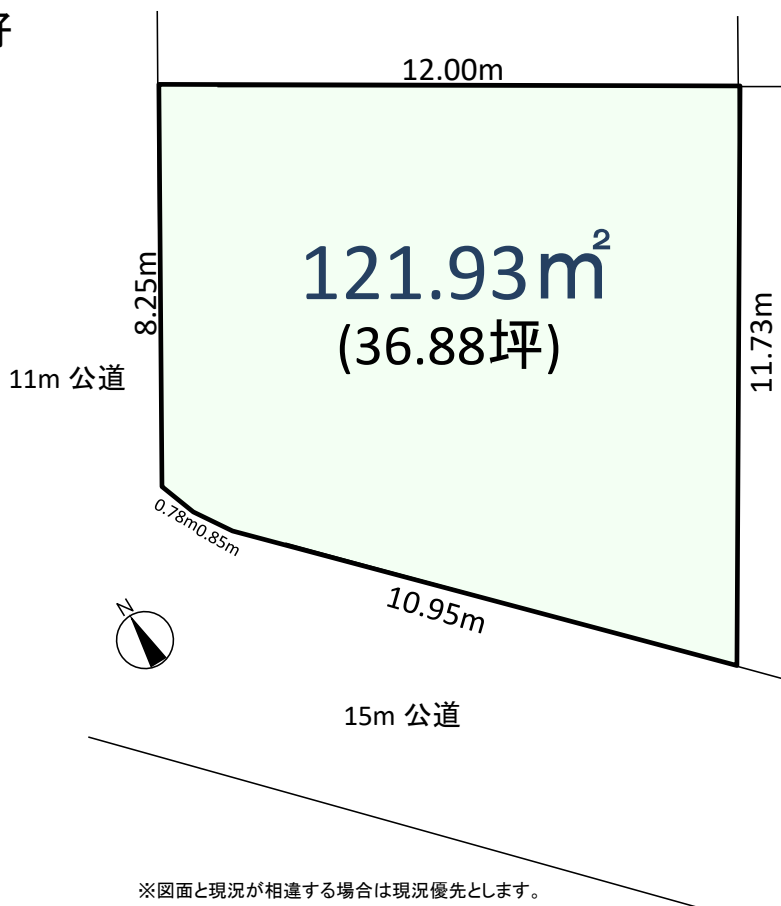


- 建築条件はありません
- 藤代駅徒歩8分、買物便利
- 南西角地、大通り沿い、陽当り良好

閑静な住宅街環境良好

### ライフインフォメーション

- 宮和田小学校 徒歩約 3分
- ウエルシア 徒歩約 2分
- セブンイレブン 徒歩約 6分
- 藤代庁舎 徒歩約 13分
- 藤代南中学校 徒歩約 17分
- ヤオコー・タイツ 徒歩約 6分
- しまむら 徒歩約 6分
- JA取手医療センター車約 11分



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

種別	売土地		
最寄駅	JR常磐線「藤代」駅		
間取			
価格	1100万円		
所在	茨城県取手市宮和田978-29		
交通	JR常磐線『藤代』駅徒歩8分(600m)		
土地	面積	121.93㎡	36.88坪
	地目	宅地	権利 所有権
建物	面積	なし	
	築年		構造
引渡し	現況	更地	引渡日 即可
	引渡条件		
法規制	都市計画	市街化区域	用途地域 第2種低層住居地域
	地域地区		建/容% 50/100
	設備	給水 公営水道	排水 公共下水
設備	電気	東京電力	ガス 都市ガス
	その他		
道路	接面道路	南側 15m公道、西側 11m公道に接道	
環境	周辺		
	学校	宮和田小学校、藤代南中学校	
その他	境界非明示、現況渡し 売主の契約不適合責任免責 R6固定資産税額 33,300円 南側都市計画道路3・5・33道上・道下線は整備済みです 西側都市計画道路3・5・34岡田・関線は概成済の状態です。 概成とは段階的整備を実施し概ね機能を果たす段階まで整備された状態の事です。		

戸建  
マンション  
買取ります  
情報を  
お寄せ下さい

## サンハーツ コーポレーション

藤代営業所 藤代駅北口徒歩6分(旧藤代町役場向い)  
藤代営業所/茨城県取手市藤代647-59 〒300-1512

お問合せは藤代営業所 <水曜定休>  
TEL 0297-82-7888  
FAX 0297-82-5446



● 宅建業: 国交大臣(6)5892号  
● 埼玉県宅地建物取引業協会々員  
本社/〒339-0005  
さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1  
www.sun-hearts.co.jp

<<取引態様>>

一般媒介