

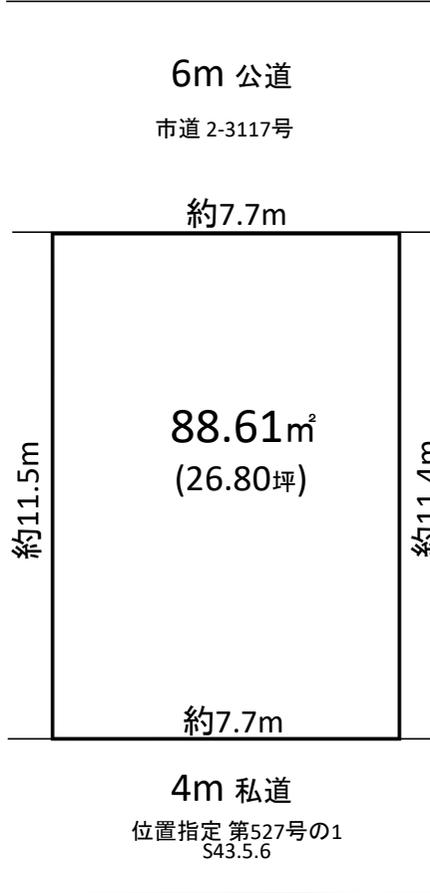
取手市双葉

— JR常磐線 —
龍ヶ崎市駅

- 貸駐車場オーナーチェンジ
- 2面に接道していて開放的です
- 駅まで、バス便もあり便利です

現況のまま
貸駐車場として
賃貸可能
(賃料1台35,000円/年)
満車時想定利回り5%

閑静な住宅街環境良好



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

種別	売土地			
最寄駅	JR常磐線「龍ヶ崎市」駅			
間取				
価格	280万円			
所在	茨城県取手市双葉2-3-4 (1267-318)			
交通	JR常磐線 『龍ヶ崎市』駅徒歩25分 (2.0km)			
土地	面積	88.61㎡	26.80坪	
	地目	宅地	権利	所有権
建物	面積	なし		
	築年		構造	
引渡し	現況	更地	引渡日	即可
	引渡条件	現状渡し		
法規制	都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
	地域地区		建/容%	50/100
設備	給水	公営水道	排水	個別浄化
	電気	東京電力	ガス	集中LPG
その他				
道路	接面道路	北側 6m公道に約7.7m接道 南側 4m私道に約7.7m接道		
		私道15.39m持分1/1 地番1267-319		
環境	周辺	ヤオコー、ピバホーム、ヤマダ電機徒歩圏		
	学校	久賀小学校、藤代中学校		
その他	R4年固定資産税等 調査中 境界非明示 売主の契約不適合責任免責			

戸建
マンション
買取ります
情報を
お寄せ下さい

サンハーツ コーポレーション

藤代営業所 藤代駅北口徒歩6分 (旧藤代町役場向い)
藤代営業所 / 茨城県取手市藤代647-59 〒300-1512

お問合せは藤代営業所 <水曜定休>
TEL **0297-82-7888**
FAX 0297-82-5446



◇当社ご案内
■ 宅建業：国土大臣 (5) 5892号
■ 埼玉県宅地建物取引業協会々員
本社 / 〒339-0005
さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1
www.sun-hearts.co.jp

<<取引態様>>
一般媒介