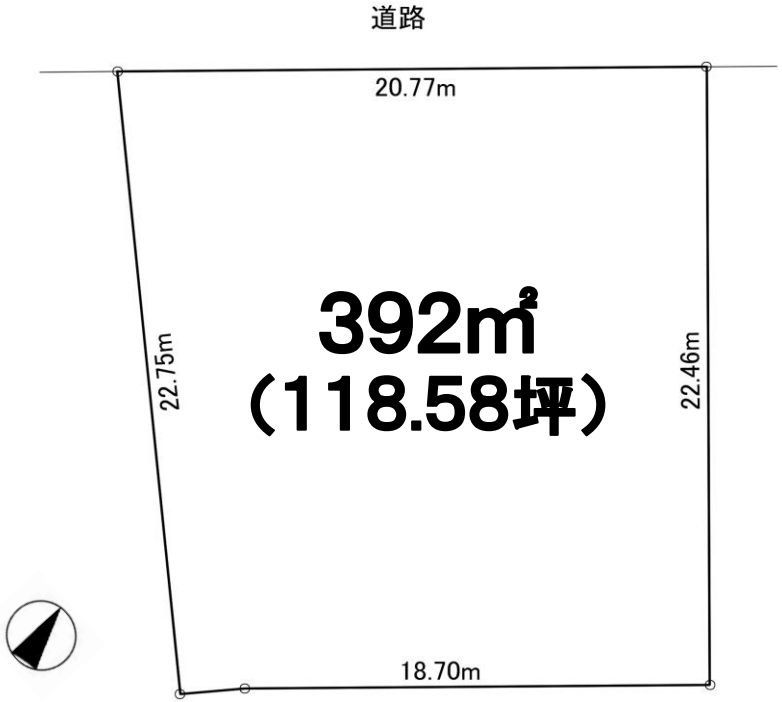
取手市
取手市浜田（紫水高校の隣り）

藤代紫水高校隣接の調整区域
建築は基本出来無い・県道8m沿い
（サービス業としての計画に最適）

・茨城県立藤代紫水高等学校　徒歩1分
・ローソン取手紫水店　徒歩9分



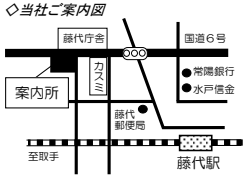
種別	売地			
最寄駅	JR常磐線「藤代」駅			
最適用途	住宅(雑種地)			
価格	498万円			
所在	茨城県取手市浜田597-1			
交通	ＪＲ常磐線『藤代』駅 3.6ｋｍ　車10分			
土地	面積	392㎡		118.58坪
	地目	雑種地	権利	所有権
建物	面積	ー		ー
	築年	ー	構造	ー
引渡し	現況	ー	引渡日	即時
	引渡条件	現状引渡し		
法規制	都市計画	調整区域	用途地域	無
	地域地区		建蔽・容積	60%・200%
設備	給水	公営水道	排水	個別浄化槽
	電気	東京電力	ガス	個別ＬＰガス
	その他			
道路	北東8m県道に20m接道			
その他	・図面と現況が相違する場合は現況優先 ・市街化調整地域（区画整理地に隣接しておりますが、建物の建築は基本出来ません） ・売主の契約不適合責任は免責とします			

戸建
マンション
買取ります
情報を
お寄せ下さい

サンハーツコーポレーション㈱
藤代営業所　藤代駅北口徒歩6分（取手市藤代庁舎向い）
茨城県取手市藤代647-59　〒300-1512

お問合せは藤代営業所　＜水曜定休＞
TEL 0297-82-7888
FAX0297-82-5446

◇当社ご案内図



■宅建業：国交大臣（5）5892号
■埼玉県宅地建物取引業協会々員
本社／〒339-0005
さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1
www.sun-hearts.co.jp

«取引態様»

媒介