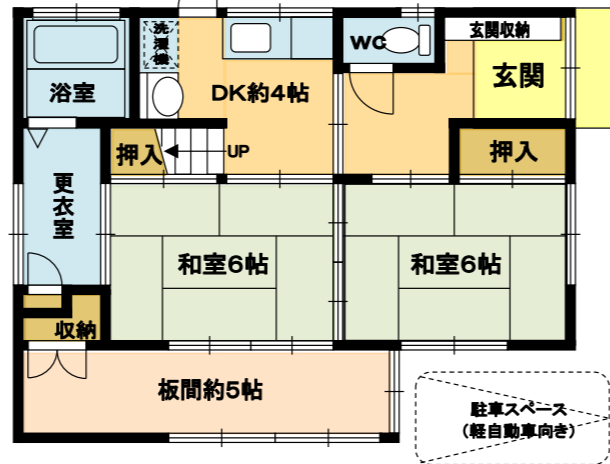
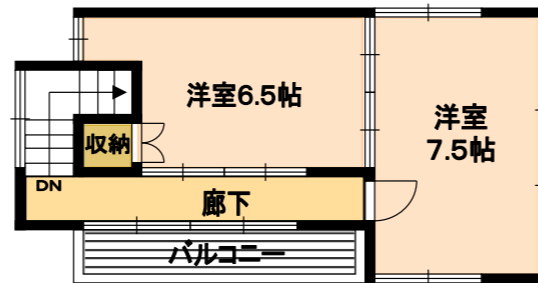


貸一戸建

取手市双葉2丁目

4DK

全居室6帖以上の4DK
1坪ユニットバス



商品種別	賃貸一戸建		
最寄駅	JR常磐線	佐貫 駅	
間取	4DK		
賃料	月額	45,000 円	
	ほか 共益費など	無し 円	
敷金	1か月分	礼金	無し

所在	取手市双葉2丁目9-9 地番：双葉2丁目1267-297		
交通	常磐線『佐貫』駅より約1.6*。(歩20分)		

土地	面積	90.00 m ²	27.22 坪
	ほか	東9m道路に接道	
建物	面積	85.00 m ²	25.71 坪
	構造	木造 瓦葺 2階建	増築歴 有り
	築年	昭和46年3月	増築：昭和59年・平成6年頃
	備考	床面積は概算です(登記内容：平家建 34.78m ²)	

現況	空き	引渡	相談
駐車場	1台可能：軽自動車程度	費用	無償
契約	期間	2年間	更新 可
	更新時	更新料 無し	事務手数料 新賃料0.5か月分+消費税

他費用	損害保険料	概ね20,000円	2年更新
	保証料	25,000円	2年更新

ペット	相談可 ※別途費用を要する場合があります
-----	----------------------

設備	公営水道・個別浄化槽・集中プロパン ※水道光熱費・浄化槽汲み取り費用は賃借人負担
備考	入居に際して貸主による審査が有ります 入居に当たり以下の条件が有ります ①賃借人用損害保険の加入 ②保証会社による保証が受けられること もしくは連帯保証人を立てられること ③退去時には 原状回復費用の他に クリーニング費用として賃料1月分要します

図面と現況が異なる場合、現況優先とします

つつみ幼稚園 徒歩1分
ヤオコー(トステム) 徒歩18分



現地案内図

戸建
マンション
買取ります
情報を
お寄せ下さい

サンハーツコーポレーション(株)

藤代営業所 JR常磐線「藤代」駅北口徒歩7分
(市役所藤代庁舎むかい)
〒300-1512 茨城県取手市藤代647-59

お問合せは藤代営業所へ <水曜定休>
TEL0297-82-7888
FAX0297-82-5446



■宅建業：国交大臣(5)5892号
■埼玉県宅地建物取引業協会会員
本社/〒339-0005
さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1
www.sun-hearts.co.jp

手数料	取引態様	仲介
	負担割合	借主100
		元付 50
配分	客付 50	