

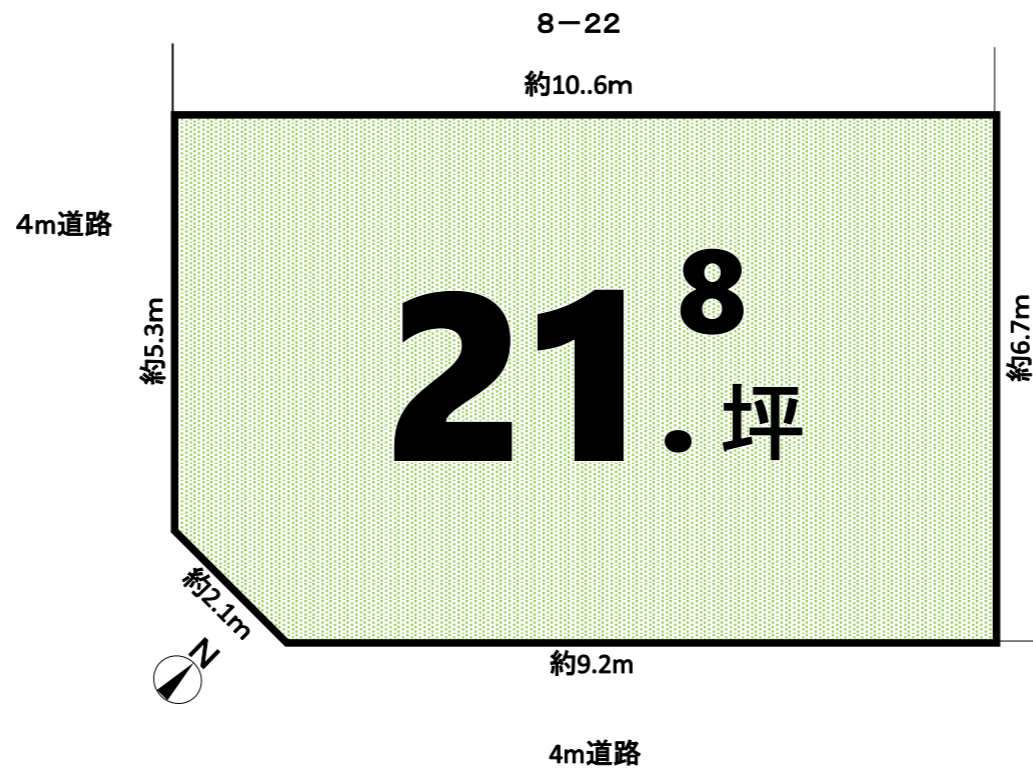
売地

取手市双葉2丁目

東南角地 日当り良好

建築条件なし

静かな住宅地 平坦地
駐車場に最適



種類	売土地		
価格	180 万円		坪単価 8.2 万円
最寄駅	JR常磐線 佐貫 駅		
用途	住宅・駐車場		
所在	取手市双葉2丁目1267-151 住居表示 2丁目8-21		
交通	JR常磐線『佐貫』駅 約1.8キロ (徒歩23分)		
概要	面積	72.54 m ²	21.89 坪
	地目	宅地	権利 所有権
	現況	更地(駐車場)	引渡日 即時可
	道路持分	無し	持分 ---
	都市計画	都市計画区域内	市街化区域
	用途地域	一種低層住居専用	
地域地区			
建蔽率	50 %	容積率	100 %
ほか	旧道路持分 (同番150) は市へ寄付済		
設備	公営水道・個別浄化・集中プロパン		
道路	角地：位置指定道路(幅員4.0m)に接道 位置指定番号：第527-1号(昭和43年5月6日)		
環境	周辺	住宅地	
	小学校	市立久賀小学校(1.26キロ)	
	中学校	市立藤代中学校	
生活	スーパーヤオコー(佐貫店) …1.66キロ(徒歩21分) 筑波銀行 佐貫店 …1.6キロ(徒歩20分) 郵便局 新川局 …0.7キロ(徒歩9分) 市役所 藤代庁舎…1.28キロ(徒歩16分)		
その他	現況渡し 固定資産税・都市計画税：9,600円/年(平成30年度) ※上水道について……県南水道の配管図によると 北側隣地(8-22)の配管は本物件経由していること になっておりますが、現況の様子は図面と異なります		

図面と現況が異なる場合、現況優先とします

戸建
マンション
買取ります
情報を
お寄せ下さい

サンハーツ コーポレーション株式会社
藤代営業所 藤代駅北口徒歩7分(旧藤代町役場向い)
茨城県取手市藤代647-59 〒300-1512

お問合せは 藤代営業所 <水曜定休>
TEL 0297-82-7888
FAX 0297-82-5446



■宅建業：国交大臣(4)5892号
■埼玉県宅地建物取引業協会会員
本社 339-0005
さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1
www.sun-hearts.co.jp

取引態様
売主
枝川
201805