

藤代

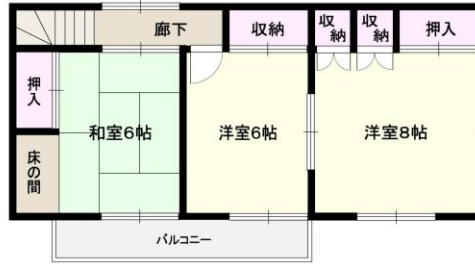
取手市柵木(くぬぎ)

内装・外装共
リフォーム済

駐車場2台+α可

全室南面
日当り良好

- 〈リフォーム内容〉
- ・外壁・屋根全面塗替
 - ・駐車場2台分新設
 - ・便器新規交換
 - ・洗面化粧台新規交換
 - ・床フローリングに変更
 - ・畳新規表替
 - ・襖及び障子新規貼替
 - ・全室壁クロス貼替
 - ・一部天井クロス貼替
 - ・ハウスクリーニング



前面道路 4m

◀周辺施設▶

- ・秋田医院350m
- ・ファミリーマート950m
- ・藤代中学校850m
- ・藤代小学校1300m
- ・共生保育園200m
- ・スポーツセンター650m
- ・バス停130m

種別	中古戸建住宅		
最寄駅	JR常磐線「藤代駅」		
間取	4LDK		
価格	780万円(税込)		
所在	茨城県取手市柵木1044-5		
交通	JR常磐線『藤代』駅 約2km(徒歩約25分)		
土地	面積	149.77㎡	45.30坪
	地目	宅地	権利 所有権
建物	面積	105.99㎡	32.06坪
	築年	昭和52年7月	構造 木造瓦葺2階建
引渡し	現況	空	引渡日 即時
	引渡条件	現状引渡し	
法規制	都市計画	市街化区域	用途地域 第一種低層住居
	地域地区	なし	建蔽・容積 40%・80%
設備	給水	公営水道	排水 個別浄化槽
	電気	東京電力	ガス 個別プロパン
	その他	昭和61年増築歴有	
駐車場	2台分有り(車種により3台可)		
道路	南4m私道に接道(67mの内持分1/4有り)		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・LPガス10年供給条件有り ・外装内装共新規リフォーム実施(2018年11月) ・公共下水の引込が有りますが未接続のまま引渡し ・建物面積には駐車スペース16.5㎡が含まれています。 ※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。		

ローンお支払い例

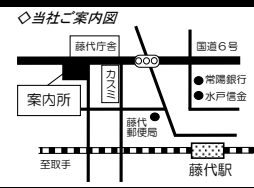
月々 **35,206円**

頭金20万円・借入760万円ボーナス0円・金利1.075%20年返済の場合(変動金利)

おかげ様で
創業31年

サンハーツコーポレーション株式会社
 藤代営業所 藤代駅北口徒歩6分(取手市藤代庁舎向い)
 茨城県取手市藤代647-59 〒300-1512

お問い合わせは藤代営業所 <水曜定休>
TEL 0297-82-7888
FAX 0297-82-5446



■宅建業：国土大臣(4)5892号
 ■埼玉県宅地建物取引業協会々員
 本社/〒339-0005
 さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1
www.sun-hearts.co.jp

◀取引態様▶
 売主
 (仲介手数料不)